

释法明理 化解借贷积怨

法治巴州

本报和硕1月15日讯(记者 廖军 通讯员 史光耀)“没想到法官这么懂咱种植户的难处,既解决了欠款问题,又不耽误辣椒备耕,太贴心了。”12日,在和硕县人民法院,拿着调解书的农资经营户赵某连连道谢,一旁的种植户周某也如释重负,双方握手言和,一场因辣椒产业资金周转引发的民间借贷

纠纷圆满化解。这场纠纷的缘起,要追溯到2024年3月。为扩大色素辣椒种植规模,和硕县种植户周某计划流转土地、采购优质种苗与化肥,却因前期投入较大出现资金缺口,遂向农资经营户赵某借款12万元。然而借款到期后,受市场收购价格波动及订单回款延迟影响,周某仅

偿还3万元本金,剩余9万元及利息迟迟未能兑现,赵某无奈之下诉至法院。

承办法官在沟通中了解到,周某并非恶意拖欠,而是受辣椒产业“春种秋收”的周期特点影响,暂时缺乏还款能力。为实现“案结事了人和”,法官决定开庭前组织调解,既保障债权人合法权益,又护航特色产业发展。

调解中,法官结合《中华人民共和国民法典》相关规定,向周某释明逾期还款的法律后果;同时向赵某耐心说明产业发展

的重要性,劝导其给予合理还款宽限期。最终,结合产业周期特点量身定制的“分期还款+收益挂钩”方案获得双方认可:周某须于2026年6月底前偿还3万元,11月底前还清剩余6万元本金,赵某自愿减免一半利息,若按期履约则放弃剩余利息主张。

“感谢法官和债权人的理解,我一定好好打理辣椒地,按期还款。”周某当场签字确认时激动地说。赵某也坦言,法官的方案既保住了自己的权益,又维护了乡邻情分,还帮种植

户解了燃眉之急。

近年来,和硕县人民法院秉持“调解优先、调判结合”原则,将司法服务深度融入乡村振兴大局。针对辣椒、番茄等特色产业纠纷,法官主动下沉了解产业特点与经营需求,用接地气的语言释法说理,创新灵活解纷模式,把调解工作贯穿案件审理全过程。通过“司法+产业”的精准服务,既依法化解矛盾纠纷,又为产业发展扫清障碍,用司法温度筑牢县域经济高质量发展的法治根基。

3万借款起纠纷 柔性执行促和解

本报焉耆1月15日讯(记者 廖军 通讯员 王盼盼 夏依旦)一笔3万元的民间借贷,让昔日熟人对簿公堂;一番耐心细致的执行调解,促成双方握手言和。1月7日,焉耆垦区人民法院通过“柔性执行”与“刚性约束”相结合的方式,成功化解了一起持续数月的债务纠纷,既保障了申请人的合法权益,也为被执行人留出合理履约空间,实现了法律效果与社会效果的有机统一。

该案源于一起普通的民间借贷。此前,张某因资金周转困难向李某借款3万元,双方约定了还款期限。可还款日期届满后,李某未履行还款义务,多次协商无果后,李某向焉耆垦区人民法院提起诉讼。法院经审理依法判令李某限期偿还借款。

判决生效后,李某仍未主动履行义务,李某遂向法院申请强制执行。执行法官通过查询发现,李某名下暂无可供执

行的财产。为妥善化解矛盾,执行团队并未简单采取强制措施,而是多方联系李某,深入了解其经济状况和违约原因,同时向其释法明理,明确告知拒不履行生效判决的法律后果。

经过法官反复沟通,李某认识到自身过错,提出分期还款方案:先支付1.5万元,剩余款项3个月内结清。然而,李某因多次催款无果,对该方案心存疑虑。执行法官随即再次组织双方调解,一方面向李某说明李某的实际困难和还款诚意,另一方面督促李某拿出履约决心。最终,两人通过电话坦诚沟通,李某同意了和解方案,李某当场作出还款承诺。

“这类民间借贷纠纷在执行案件中较为常见。”焉耆垦区人民法院相关负责人表示,法院始终坚持“柔性执行”理念,在依法保障债权人权益的同时,充分考量债务人的实际履行能力,通过调解减少当事人诉累,促进社会诚信建设。

因交通事故产生种植假牙费用属医疗费吗

□石榴云/新疆日报记者 隋云雁 整理

昌吉市民乃先生:前不久,我被一辆小轿车撞伤,导致牙齿等受损,经鉴定构成十级伤残,并在医疗机构种植了假牙,花费2.5万元。经认定,小轿车一方负事故全部责任,车主在保险公司投保交强险,未投保商业第三者责任险。我要求小轿车司机和保险公司赔偿种植假牙、医疗费、护理费等各项费用。保险公司对其他赔偿项目无异议,但对假牙费用提出异议,认为该费用属于医疗费,在交强险医疗费已经赔付满额情形下,超额部分应由小轿车司机自行承担,但小轿车司机不愿意承担。请问我种植假牙的费用应该属于医疗费还是残疾辅助器具费呢?

石榴云法律帮帮团成员、北京大成(乌鲁木齐)律师事务所律师潘增耀:您遇到的问题

确实不常见,不过倒是可以深入分析一下。如果您种植假牙的费用被认定为医疗费的话,交强险医疗费的限额只有1.8万元,种植假牙的费用超过额度部分,交强险的保险公司是不赔付的,需要小轿车司机来赔偿;如果此费用被认定为残疾辅助器具费的话,那就由保险公司在交强险死亡伤残赔偿限额项下而不是医疗费用赔偿限额项下进行赔偿。

此前山东法院处理的某个案件与你的情形类似,法院认为种植牙齿修复所产生的费用,是为了补偿伤者丧失的牙齿咀嚼等生理功能,符合残疾辅助器具的法律特征。另外,参照工伤保险条例相关规定,工伤职工因日常生活或者就业需要,可以安装假肢、矫形器、假眼、假牙和配置轮椅等辅助器具。综合来看,种植假牙的费用应当属于残疾辅助器具费。

(据《新疆法治报》)

图省事将猫砂冲入马桶 楼下被淹索赔九万余元



王昱涵 绘

生活里的“小随意”,往往藏着“大代价”。北京某小区联排别墅的上、下叠房屋的下水管道相互连通,刘女士系别墅下叠业主,张女士为别墅上叠房屋的租客。2025年4月16日,正在装修的刘女士家卫生间地漏发生返水,污水蔓延造成多间房屋木地板、壁纸等受损。房地产公司委托物业公司进行疏通,并出具《返水情况说明》,载明堵塞物品为类猫砂及类湿巾纤维状物品。维修期间,物业公司与张女士沟通,了解到其家中饲养了多只猫,存在将猫砂倒入马桶的行为。经现场比对后,堵塞物与其使用的猫砂基本一致。疏通完成后,物业公司对刘女士家管道做通球试验,显示管道排水正常,堵塞系人为原因。

刘女士认为,家中卫生间返水问题系由张女士投入过量猫砂和湿巾所致。张女士则认为,小区管道设计或施工存在缺陷,应由房地产公司与物业公司承担赔偿责任。因多次协商无果,刘女士将张女士、房地产公司及物业公司诉至北京市昌平区人民法院,要求赔偿房屋地板、壁纸等损失共计90534.78元。

庭审中,张女士辩称自己使用的是可溶解猫砂,不足以造成下水管道堵塞。房地产公司、物业公司辩称,房屋交付时和堵塞发生后,均对排水管道进行了测试,显示管道不存在问题,不应承担赔偿责任。

刘女士主张对全屋被水浸泡的木地板及踢脚线、返潮受损的壁纸、被泡石材地面等进行更换修复。经其申请,法院委托评估公司对修复费用进行司法鉴定,鉴定意见书载明修复费用为83174.78元,刘女士为此支出鉴定费20000元。

法院经审理认为,房产公司出具的

《返水情况说明》确认堵塞物为类猫砂及类湿巾纤维状物品。现有证据显示,返水事件发生在张女士租住房屋期间,且张女士承认其饲养猫并存在将猫砂冲入马桶的行为。此外,在案证据无法证明涉案房屋管道本身存在设计或质量问题,亦不能证明物业公司未尽到相应维护义务。法院根据高度盖然性原则认定,本次返水系张女士使用不当所致,故张女士应承担相应赔偿责任。刘女士要求房地产公司、物业公司承担赔偿责任的请求,缺乏事实与法律依据,法院不予支持。

关于刘女士的损失,涉案房屋遭污水浸泡,不排除出现腐蚀等问题,且无法恢复至浸泡前的清洁状态。壁纸局部更换难以保证整体美观一致性,其与木地板、踢脚线及石材地面等需整屋更换。故刘女士主张的修复标准具有合理性,法院予以支持。

最终,法院判决张女士赔偿刘女士房屋各项损失83174.78元及鉴定费20000元,驳回刘女士其他诉讼请求。

>>>法官提醒

张女士虽称使用的猫砂系可溶解产品,但将其大量或频繁冲入下水道,加之混合湿巾等物品,仍可能超出小区管道的实际承载能力,进而引发管道堵塞,属于不当使用公共排水管道的行为。厨房和卫生间是日常生活利用率较高的区域,为保障排水管道畅通,居民应养成良好使用习惯,避免因一时便利,随意丢弃杂物导致管道堵塞。一旦发现排水管道出现异常,应尽快确定侵权责任主体,统计财产损失情况,与相关业主、物业公司、开发商等协商,协商不成的可注意留存相关证据,向法院起诉。(据《新疆法治报》)